



- FLUX VANS
- FLUX VÉHICULES PERSO
- CHAUFFEURS VANS
- FLUX PL
- FLUX VL
- FLUX PIÉTON
- ESPACES VERTS
- ESPACES VERTS CREUX
- HAIE h=1m
- BASSIN DE RETENTION
- VOIRIE EN ENROBÉ (VL)
- VOIRIE LOURDE
- TROTTOIR EN DÉSACTIVÉ
- TROTTOIR EN ENROBÉ

RÉCAPITULATIF DES SURFACES EXTÉRIEURES	
TERRAIN	65655 m <sup>2</sup>
ESPACES VERTS	19412 m <sup>2</sup>
TROTTOIRS	1965 m <sup>2</sup> dont 930 m <sup>2</sup> en enrobé
VOIRIES	36718 m <sup>2</sup> (34116 m <sup>2</sup> VL + 2602 m <sup>2</sup> PL)

  

RÉCAPITULATIF DES SURFACES	
RDC ENTREPÔT (SDP)	5604 m <sup>2</sup>
EMPRISE AU SOL AUVENTS	2233 m <sup>2</sup>
R+1 BUREAUX (SDP)	2019 m <sup>2</sup>

  

STATIONNEMENT	
PARKING VL	158 places
PARKING VANS	488 places
ATTENTE VANS	80 places
CHARGEMENT VANS	40 places
QUAIS DE LIVRAISON PL	8



*PC 1465690 P0032*

MAÎTRE D'OUVRAGE :  
**SCI NORA**

**CONSTRUCTION D'UN  
BÂTIMENT DE LOGISTIQUE ET SES BUREAUX**

**PLAN DE MASSE - Etat projeté**

PHASE DOSSIER BAIL      INDICE 0      DATE nov. 2020      ECHELLE 1/1000°

**01** Cirque Dargassies architectes